

“ 신반포4차(아) 조합원님
신반포4차가 대한민국 0.1% 만의
최고급 명품 단지로 다시 태어납니다! ”

기호 3

HAEAHN ARCHITECTURE

600 여명의 전문가 조직

- ✓ 70여명의 건축사 등으로 구성된 최고의 전문가 집단
- ✓ 건축설계, 도시계획, 사업컨설팅이 통합된 유기적인 업무능력
- ✓ BIM, 친환경설계 전문인력의 국내 최고의 기술력 보유

디자인 부문 최다수상 설계사무소

- ✓ 국내 최고권위 한국건축문화대상 수상
- ✓ 미국 최고권위 AIA(미국건축가협회상) 수상
- ✓ 2011년, 2012년 살기좋은 아파트 대통령상 수상

20만 여 세대의 공동주택 설계실적

- ✓ 최고급 공동주택 설계의 해안건축만의 브랜드 구축
- ✓ 3,000 세대 대단지 주거설계 다수실적
- ✓ 재건축, 재개발 정비사업의 성공적인 사업진행

국내외 건축분야의 글로벌 리더

- ✓ 기업신용평가등급 A등급, 국내 매출액기준 3위
- ✓ 2014년 세계 건축설계회사 중 매출순위 주거부문 7위
- ✓ 이라크 신도시 10만세대 진행중 - 국내 최대 실적

|주| 해안건축

더 많은 정보를 위해 꼭 방문해 주세요!!!

www.haeahn.com

해안건축 역삼동 사옥 전경



**“다양한 설계노하우+최고의 디자인 능력” 으로
안정적 사업 진행과 사업성 극대화를 주도하는
신반포 4차 사업성공의 파트너**

해안건축이 사업성을 고려하여 합리적인 설계비를 제안합니다.

※ 2014년 대한상공회의소, 금융감독원 자료 기준

구 분	기호1	기호2	기호3 해안건축
직원수	161명	195명	583명
자본금(억원)	5	5	13
연간매출(억원)	258	208	705
단가(원/㎡당)	16,485	16,486	16,183
총액(33만㎡)	54.4억	54.4억	53.4억

“※ 상기 내용은 금융감독원 및 전자공시시스템을 기준한 것입니다.”



2014년 영국 건축전문지

WORLD ARCHITECTURE가 선정한
세계 100대 건축설계사무소중

주거부분 세계 7 위



RESIDENTIAL

RANK 2014	PRACTICE	COUNTRY	FEE INCOME \$US MILLION
1-	P+T Architects and Engineers	China(Hong Kong)	40
1-	IBI Group	Canada	40
3	Barton Willmore	UK	33.5
4	Broadway Malyan	UK	28.9
5			
6			
7	Haeahn Architecture	South Korea	26.3
8	PRP	UK	24.3
9	Ronald Lu + Partners	China(Hong Kong)	23.9
10	Nikken Sekkei	Japan	23.6

UN GFC 사무국 입주예정 인천 송도 '아이타워' 준공
해안건축 설계 기술력 세계 이목 집중

친환경 인증 '최우수', 에너지효율 '1등급'
독창적 디자인... 인천 랜드마크 자리매김

'아이타워'는 국제 연합(UN) 녹색기후기금(GCF) 사무국 유치를 확정하며 주목 받았던 건축물로 연면적 8만4천여㎡에 최고높이 151m, 지하 2층·지상 33층 규모로 건립됐다.

'아이타워'는 송도, 영종, 청라를 아우르는 인천 경제자유구역의 새로운 청사로, 상징적이면서도 친환경적인 새로운 오피스의 전형을 만든다는 목표로 디자인된 것이 특징으로 해안건축의 디자인 역량과 기술력을 전세계에 자랑하게 되었다.

이미 친환경인증 최우수 등급, 에너지 효율 1등급을 획득한 '아이타워'는 6개층에 달하는 4개의 아트리움과 25m 깊이 역경사의 하늘정원은 과감하고 독창적인 요소로 건물의 특징을 좌우한다. 후략<국토일보 2013년 3월 25일>



Haeahn Architecture's G-Tower office building in Incheon, South Korea.

해안이 디자인하면 세계적인 주거가 됩니다.

최고급 명품 아파트_서울숲 갤러리아 포레



'가장 비싼 아파트' 성수동 갤러리아 포레... 타워팰리스 제쳤다

실거래가 44억... 타워팰리스, 청담 마크힐스, 삼성 아이파크 순

한국경제 2013년 11월 4일

서울 성동구 성수동 소재 최고급 주상복합아파트인 '갤러리아 포레'가 2년째 강남구 도곡동 타워팰리스를 누르고 '최고가 아파트' 타이틀을 차지했다.

4일 서울부동산정보광장에 따르면 올해 1~10월 거래된 아파트 단지 중 전용면적 241㎡ 갤러리아 포레의 실거래가가 가장 높은 것으로 조사됐다. 갤러리아 포레는 올해 9월 44억 원에 실거래 되는 등 올해 3건이 40억 원대, 1건이 39억 원대에 각각 거래됐다.

2011년 7월 준공된 갤러리아 포레는 지난해에도 전용 271㎡ 주택이 54억 원에 거래돼 최고가 아파트 자리에 오른 바 있다. 서울숲과 한강을 동시에 내려다볼 수 있는 탁월한 입지조건에 힘입어 공급 당시에도 3.3㎡당 4390만 원의 최고 분양가로 이목을 끌었다.



여의도 트럼프월드 I



여의도 트럼프월드 II



마포 오벨리스크



분당 아이파크 I

해안이 디자인하면 **가치 있는 아파트** 가 됩니다



2012 살기 좋은 아파트 우수상_부천 금호 리첸시아



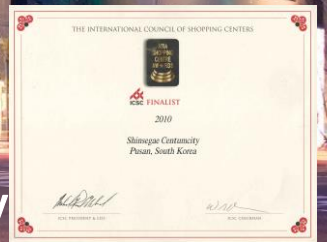
2010 한국건축문화대상 우수상_성북동 더 게이트 힐즈



해안이 디자인하면 **살기 좋은 아파트** 가 됩니다

부산 해운대 센텀시티 신세계 UEC

세계 최대 백화점 기네스 월드 레코드 등재!!



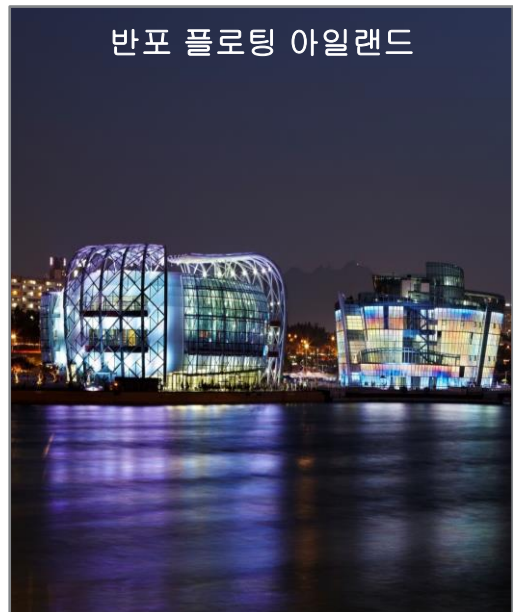
세계적인 ICSC상 은상수상!!



여수세계박람회 국제관



상하이 EXPO 기업관



반포 플로팅 아일랜드

해안이 디자인하면 **국제적 표준** 이 됩니다



신반포15차 주택재건축



잠실미성아파트 주택재건축



용산역 전면3구역 정비사업

해안이 디자인하면 **성공적인 정비사업** 이 됩니다



아현3구역 주택재개발_3,885세대



청천2구역 주택재개발_3,560세대



마곡지구 공동주택설계_11,353세대



해안이 디자인하면 **대규모 명품단지** 가 됩니다

20만 여 세대의 설계실적

레미안

이촌 렉스아파트(삼성 레미안) 재건축



IPARK

현대 아이파크 I차 (판테온3)



e편한세상

한강신도시 AC-11 대림 e편한세상



PRUGIO

해운대 대우트럼프 월드마린



The Sharp

송도 더샵 포스코사원아파트



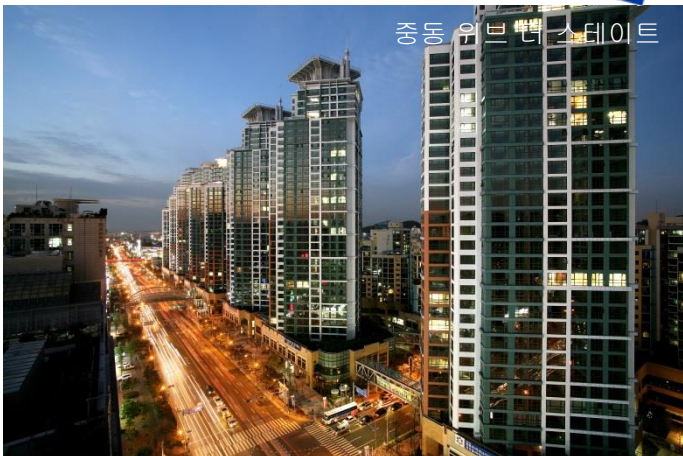
HILLSTATE

수원 장안 힐스테이트



We've

중동 위브 스테이트



꿈에그린

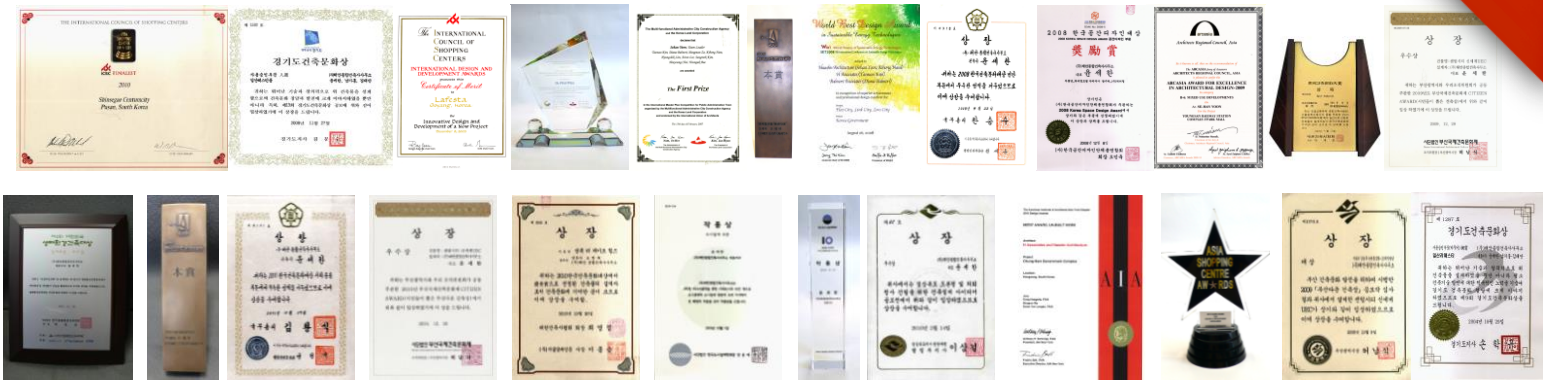
한화 꿈에그린 에코메트로



해안이 디자인하면 **대표 브랜드** 가 됩니다

해안건축은...

✓ 디자인 최다수상 설계사무소입니다!!



✓ 70여명의 건축사로 구성된 전문가집단입니다!!



직원 7인중 1인이 건축사(70여명) 및 기술사 등으로 구성되어 있습니다.

건축사 52명 / 미국, 프랑스, 이탈리아 건축사 10명 / 미국 친환경 건축사(LEED) 6명 / 건축시공기술사 8명

✓ 재무안전성이 뛰어난 회사입니다!! (상위10개중 유일한 100억이상 흑자회사)

HOME > 기업분석 > 재무분석 > 재무분석정보 순위 및 비교 > 기업별 순위 및 비교

기업별 순위 및 비교 (단위: 백만원)

유가증권, 코스닥 상장기업 및 외부감사법인의 재무지표별 순위 및 기업별 비교입니다.

년도: 2012, 비교항목: 매출액, 순위: 100위, 기업속성: 전체, 지역: 지역전체, 업종: 건축설계 및 관련 서비스업

기업순위 및 비교 (단위: 억원)

순위	업체명	속성	매출액	영업이익	경상이익	당분기 이익	자산총계	부채총계	자본총계	선택
2	(주)삼우종합건축사		2,546	33	41	19	652	448	204	<input type="checkbox"/>
3	(주)한미글로벌건축		1,620	53	68	50	1,088	554	533	<input type="checkbox"/>
4	(주)포스코에이앤씨		1,607	-59	-69	-62	870	404	466	<input type="checkbox"/>
5	(주)희림종합건축사		1,454	55	21	10	1,275	713	563	<input type="checkbox"/>
6	(주)해안종합건축사		756	109	117	90	789	412	377	<input type="checkbox"/>
7	(주)정림건축종합건		717	47	34	-24	394	291	102	<input type="checkbox"/>
8	(주)간삼건축종합건		661	9	16	15	381	211	171	<input type="checkbox"/>
9	(주)현대종합설계건		537	29	26	26	337	170	167	<input type="checkbox"/>
10	(주)종합건축사사드		499	23	10	6	429	280	149	<input type="checkbox"/>

※ 대한상공회의소 기업순위 및 비교 검색

자본총계 추이 (단위: 백만원): 2012년 ~80,000, 2011년 ~60,000, 2010년 ~40,000

매출액 추이 (단위: 백만원): 2012년 ~80,000, 2011년 ~60,000, 2010년 ~40,000

영업활동 현금흐름 추이 (단위: 백만원): 2012년 ~12,000, 2011년 ~5,000, 2010년 ~2,000



윤 세 한 대표이사

서울대 공과대학 건축학과
 서울대 대학원 건축학과 석사
 서울대 환경대학원 도시환경디자인

신반포4차 조합원님께 약속드립니다!!

1. 차별화된 디자인으로 **고품격 명품단지**를 설계하겠습니다.
2. 신속한 인허가로 **사업기간을 단축**시킵니다.
3. 최고의 설계로 **대한민국 최고의 분양가**를 실현시킵니다.

더 많은 정비사업 및 공동주택 실적을 보시기 위해서

저희 해안건축 홈페이지를 꼭 방문해 주세요.

인터넷 검색창에 “해안건축”으로 오시면 됩니다. (www.haeahn.com)

해안건축 주요 공동주택설계 수행실적

이촌동 왕궁아파트 주택재건축
 대신시장아파트 주택재건축
 구미2주공 500단지아파트 주택재건축
 이촌동 레미안 렉스아파트 주택재건축
 인천 부평 청천2구역 주택재개발
 용산구 용산역 3구역 도시환경정비사업
 중구 저동 2-1지구 도시환경정비사업
 중구 저동 2-2지구 도시환경정비사업
 안암1구역 주택재건축
 서소문5지구 도시환경정비사업
 노량진8구역 주택재개발
 합정2구역 도시환경정비사업
 합정3구역 도시환경정비사업
 아현3구역 주택재개발
 개나리4차 주택재건축
 남대문로5가 도시환경정비사업
 성남중1구역 도시환경정비사업
 덕소5B구역 도시환경정비사업
 원미8B구역 주택재개발
 신반포15차 주택재건축
 의정부 용현주공 주택재건축
 계림2구역 주택재개발
 청량리4구역 도시환경정비사업
 상계주공8단지 주택재건축
 반포주공(3주공) 주택재건축
 잠실미성아파트 주택재건축
 분당 정자동 신영로알펜리츠
 한남동 현대 하이페리온
 여의도 대우트림프빌드1
 여의도 대우트림프빌드2
 한강로 대우트림프빌드3
 분당 정자동 I-PARK-1
 분당 정자동 I-PARK-3
 마포 한화 오벨리스크

용인 죽전 35블럭 아이파크
 대구 침산2차 푸르지오
 상도동 포스코 the#
 대덕 테크노밸리 9블럭 꿈에그린
 대덕 테크노밸리 10블럭 꿈에그린
 서초동 삼성 트라펠리스
 한남동 금호 리첸시아
 부천 중동 두산 위브더스테이트
 송파동 한진 로즈힐레이크
 선릉 풍림 아이원레몬
 부천 상동 이데아폴리스
 서초동 I600 복합건물
 부천 상동 비잔티움
 서울대 1차 디오슈페리움
 서울대 2차 디오슈페리움
 송파동 한진로즈힐레이크
 선릉 풍림아이원레몬
 부천 상동 이데아폴리스
 평택동 롯데인벤스
 부산 해운대 대우트림프 마리나
 은평뉴타운1지구 아이파크, 푸르지오
 청주 북대동 금호어울림
 화성 동탄신도시 푸르지오
 칠곡군 석적면 2-1블록 미래지움
 아산 신창코아루
 청주 신영 지웰시티
 은평뉴타운 3지구 B공구 레미안
 대구 감삼동 월드마크웨스트엔드
 성남시 태평동 신세계 쉐튼
 성남 판교지구 4공구 T.K
 상암 카이저펠리스
 서울숲 갤러리아 포레
 소래논현지구 6B/L 한화 꿈에그린
 소래논현지구 9B/L 한화 꿈에그린

인천 소래논현지구 11B/L 한화 꿈에그린
 하왕십리 지웰아파트
 송도 포스코 사원아파트
 수원시 입북동 벽산 블루밍아파트
 성북동 더 게이트힐즈
 상도동 두산위브
 송도 푸르지오 하버뷰
 부천 중동 금호리첸시아
 남양주 평내 LIG건영 아파트
 대구 세천 공동주택 1블럭
 인천 청라지구 A7BL 공동주택
 행복도시 첫마을 2단계 B-4블럭 레미안
 인천 한들지구 A-1블럭
 전북혁신도시 A-10, B-1, B-8블럭
 남양주 별내지구 하우스토리
 에코메트로 8블럭 공동주택
 에코메트로 10블럭 공동주택
 에코메트로 11블럭 공동주택
 에코메트로 CI 주상복합
 김포한강신도시 AB-01,02블럭
 마곡도시개발사업
 수원 이목동 장안 힐스테이트
 화성향남2지구 B-9, I1BL 공동주택
 아산 탕정지구 1단계 I-A1, A7블럭
 화성봉담2지구 C-2BL
 시흥은계지구 A2, B1, B2, S1, S4 블럭
 남양주 진건 A-2BL, B-1블럭
 울산우정혁신도시 푸르지오 설계
 김포 풍무5지구 도시개발사업 I,2,3,4,5BL
 대전노은(지족)4지구 I,2블럭 공동주택
 광교 CI블럭 주거복합
 광교 C5블럭 주거복합
 울산 굴화지구 2블럭
 수원입북동 대우푸르지오아파트

(주)해안건축

서울특별시 강남구 역삼동 650-3 해안빌딩, 135-913

T.2156 4308 F.3438 2293 www.haeahn.com

※ 상기 포함 약 20만여 세대실적